ATTUALITÀ

Sfratti, Vassallo (Assocasa): “No a provvedimenti generalizzati. Il governo tuteli anche chi si ritrova in difficoltà senza colpa”

di **Redazione** · 3 febbraio 2026, 15:33

Napoli – In merito all’annuncio del Ministro Foti, durante la Convention di Confedilizia a Napoli, circa l’imminente definizione di un disegno di legge che introdurrebbe una procedura d’urgenza per il rilascio degli immobili anche quando il denunciante sia proprietario di altri beni, il Sindacato Inquilini Assocasa invita il Governo alla massima cautela.

“Pur comprendendo le esigenze legittime dei proprietari di mettere a reddito il proprio immobile, riteniamo imprescindibile che una simile misura venga accompagnata da una distinzione chiara e puntuale tra le situazioni di morosità volontaria e i casi di morosità incolpevole”. Lo dichiara **Gaetano Vassallo**, segretario nazionale Assocasa.

“Sono moltissime – prosegue Vassallo -, le famiglie che si ritrovano all’improvviso in condizioni di indigenza a causa di perdita del lavoro, malattia o eventi familiari gravi. Proprio per queste situazioni era stato istituito il Fondo per la morosità incolpevole, che però, ricordiamo, non viene rifinanziato dal Governo da diversi anni”.

Assocasa chiede quindi che, in sede di redazione del disegno di legge, si preveda l’inserimento di meccanismi di valutazione caso per caso e l’attivazione di strumenti di sostegno, per evitare una drammatica ricaduta sociale, soprattutto in città ad alto disagio abitativo come Napoli.

Il diritto alla casa e la tutela della proprietà non devono essere in contrapposizione, ma coniugati con equilibrio e responsabilità dalle istituzioni. ASSOCASA è pronta a collaborare per trovare soluzioni che garantiscano dignità e tutela a tutti in un quadro di vera giustizia sociale”, conclude **Gaetano Vassallo**.

Articolo pubblicato su Istituzioni24: https://www.istituzioni24.it/2026/02/03/sfratti-vassallo-assocasa-no-a-provvedimenti-generalizzati-il-governo-tuteli-anche-chi-si-ritrova-in-difficolta-senza-colpa/

© 2026 Istituzioni24