DAI COMUNI

Salerno | Il consigliere Lambiase diffida il sindaco Napoli: “Non approvi il progetto dell’area ex Marzotto”

di **Angela Caso** · 26 giugno 2019, 16:06

SALERNO. Il consigliere comunale **Gianpaolo Lambiase** ha protocollato presso il Comune di Salerno una diffida indirizzata al sindaco **Vincenzo Napoli** per il rigetto della proposta progettuale relativa all’area ex Marzotto che prevede la realizzazione di tre grattacieli di oltre 50 metri di altezza per un totale di 200 nuovi alloggi.

Il consigliere, oltre a sottolineare l’inutilità di altri alloggi in presenza di un decremento costante della popolazione nel comune capoluogo, mette in evidenza come si possa incorrere in un grave errore amministrativo nel caso in cui la Giunta dovesse rilasciare il Permesso a costruire.

“Il comparto – spiega – sarà attraversato ed impegnato da una nuova arteria stradale, che diventa una invariante in quanto parte di una più ampia rete stradale prevista dal Puc che dovrebbe agevolare la circolazione in tutta l’area a monte dello stadio Arechi. Il progetto presentato, per consentire la migliore allocazione dei tre grattacieli, modifica il tracciato interno della via comunale, posizionandola a bordo del lotto ed in adiacenza della linea ferroviaria. Questa scelta impedirà l’allacciamento diretto alla nuova rete di viabilità comunale, comportando la necessità di un’ulteriore variante”.

Il consigliere richiama, quindi, l’articolo 10 della legge regionale 16 del 2004 in cui si dice che l’approvazione di strumenti di pianificazione non compatibili con il Puc adottato è sospesa fin quando lo stesso Puc non viene approvato. Situazione che riguarderebbe il Comune di Salerno che in queste settimane si trova alle prese con l’aggiornamento del Puc che deve ancora passare all’esame del Consiglio comunale. Per tale motivo, Lambiase chiede che il progetto non venga approvato.

Bisogna aggiungere che anche in sede di commissione Urbanistica sono state espresse forti perplessità circa la bontà di questo intervento.

Articolo pubblicato su Istituzioni24: https://www.istituzioni24.it/2019/06/26/salerno-il-consigliere-lambiase-diffida-il-sindaco-napoli-non-approvi-il-progetto-dellarea-ex-marzotto/

© 2026 Istituzioni24